

VEILEN TAXEREN BEMIDDELEN

Federatie van Taxateurs Makelaars Veilinghouders in Roerende zaken



Adviseurs van waarde

WAAROM FEDERATIE TMV?

De Federatie TMV is dé beroepsorganisatie voor gecertificeerde RegisterTaxateurs, RegisterMakelaars en RegisterVeilinghouders in roerende zaken. Zij bestaat sinds 1951 en heeft meer dan 300 leden; allen adviseurs van waarde!

Al onze leden zijn gecertificeerd op hun vakgebied en als zodanig opgenomen in de registers van de Federatie die u online kunt raadplegen op www.federatie-tmv.nl

Certificering is in de plaats gekomen van beëdiging. Dit laatste is afgeschaft in 2000.

Om lid te kunnen worden en te blijven van de Federatie is het noodzakelijk een examen op het betreffende vakgebied positief af te leggen, gecertificeerd te worden door Hobéon (onafhankelijke certificatie-instelling) en jaarlijks voldoende PE punten (Permanente Educatie) te behalen.

WAAROM TAXEREN?

Als u iets wilt kopen, verkopen of verzekeren wilt u weten wat het waard is. Een gecertificeerd RegisterTaxateur van de TMV kan voor u het object op de juiste waarde taxeren. Dit geldt ook voor de waardering bij het verdelen van een nalatenschap of een boedelscheiding.

Onze leden behoren tot de top op hun vakgebied en zijn allen geëxamineerd en gecertificeerd.

Op meer dan 60 vakgebieden binnen de 4 secties heeft de TMV gecertificeerde RegisterTaxateurs, RegisterMakelaars en RegisterVeilinghouders. Het bepalen van de waarde, de taxatie, is hun dagelijks werk.

Op de website www.federatie-tmv.nl vindt u alle informatie over de secties en de verschillende vakgebieden.





WAAROM EEN TAXATIERAPPORT?

Uit de praktijk blijkt dat 90% van de mensen hun inboedel – inclusief kunst en antiek – niet goed hebben verzekerd omdat er geen of geen juist taxatierapport is.

Voor successieaangifte, de verzekering van een inboedel of een bedrijfsinventaris, maar ook bijvoorbeeld voor een bedrijfseconomische waardering heeft u een taxatierapport nodig.

De gecertificeerde RegisterTaxateurs, RegisterMakelaars en RegisterVeilinghouders van de Federatie TMV weten welke eisen er aan een rapport worden gesteld.

Zij weten welke waarderingsgrondslag in welke situatie gebruikt moet worden. Uitleg over de verschillende aanbevolen waardedefinities vindt u op de website van de Federatie TMV www.federatie-tmv.nl.

WAAROM VEILEN?

Als u de hoogste opbrengst voor een voorwerp wilt krijgen, is een openbare veiling één van de beste methodes. De gecertificeerde RegisterVeilinghouders van de Federatie TMV zorgen niet alleen voor een veilingtaxatie, (online)omschrijving, catalogus en kijkdagen, maar ook voor de marketing van de verkoop.

Zij bereiken met hun publiciteit veel nationale en internationale kopers.

Alle gecertificeerde RegisterVeilinghouders van de Federatie TMV hebben een Stichting Derdengelden waardoor de opbrengst voor de inbrengers zeker is gesteld. Uitleg over hoe een veiling werkt en andere informatie vindt u op de website van de Federatie TMV www.federatie-tmv.nl

WAT DOET EEN MAKELAAR?

Een gecertificeerde RegisterMakelaar kan bemiddelen bij een aan- of verkoop van een object, bijvoorbeeld een machine, een klassieke auto, een paard of een schilderij.

Hij kan u advies geven over specifieke eigenschappen, de conditie van het object en de prijs. U kunt hem een zoekopdracht geven, hij kan voor u bieden op de veiling en natuurlijk een taxatierapport verzorgen.

Omdat een gecertificeerde RegisterMakelaar de nationale en de internationale markt goed kent, kan hij u behoeden voor miskopen.

WAT KOST EEN TAXATIERAPPORT?

De meeste gecertificeerde RegisterTaxateurs en RegisterMakelaars werken op basis van een vast uurtarief.

Om een indicatie van de kosten te krijgen kunt u op de website van de taxateur kijken of direct contact opnemen. Alle leden staan vermeld met naam en vakgebied in het online register van de Federatie TMV

www.federatie-tmv.nl. Er zijn geen richtlijnen voor tarieven!



CONTACT

Het secretariaat van de Federatie TMV is ondergebracht bij Wissenraet Van Spaendonck.

Het algemeen, het sectie – en het examensecretariaat kunt u bereiken via onderstaande gegevens:

Federatie TMV

Postbus 90154

5000 LG TILBURG

Bezoekadres: Reitseplein 8, 5037 AA TILBURG

Telefoon: 013-5944140

E-mail: federatie-tmv@wispa.nl

Website: www.federatie-tmv.nl



Adviseurs van waarde